

## 質 疑 回 答 書

各 位

社会福祉法人埼玉県社会福祉事業団  
理 事 長 谷 澤 正 行

「障害者支援施設花園施設増築工事」に関する質疑について、下記のとおり回答します。

## 記

図面番号 又 仕様書 は 頁	質疑内容	回答
A-01、A-13	A-01 図の特記仕様書の工事種目及び、A-13 図の案内・配置図等に、男子居住棟(既存改修)と記載があり、数量調書には B.電気工事のIV.男子居住棟改修工事、と記載がありますが、男子居住棟(既存改修)は、電気工事のみと考えてよろしいでしょうか。	電気工事のみとする。
A-45	A-45 図に仮設計画の記載がありますが、仮設現場事務所の設置場所や、工事用車両駐車場の記載がありません。敷地内でお貸しいただけるスペースがある場合は図示でご指示ください。 または、敷地内は使用不可で、仮設現場事務所や工事用車両駐車場は賃借等で準備すると考えてよろしいでしょうか。	現場事務所、工事車両の駐車場は近接地(図中)の一部とする。
A-23	AD-1 及び AD-2 について、A-23 図では、AD-1・AD-2 とも、電解着色、SUS 枠と記載がありますが、参考数量書では、AD-1 は、HL 仕上、枠 SUS304、AD-2 は、枠 AL2.0T と記載があります。 AD-1・AD-2 とも A-23 図通りで、仕上はアルミ製電解着色、枠は SUS 製と考えてよろしいでしょうか。	枠も含めてアルミ製とする。
	参考数量書の P.25 の 12.金属工事に記載されている、化粧パズパネル下部アルミ水切金物の、仕様・寸法・断面等をご指示ください。	天井材を納めるアルミ廻り縁、及び壁材とタイルを納める水切りのついたオールアルミカウンター見切りによる。

	参考数量書の P.25 の 12.金属工事に記載されている、化粧バスパネル端部アルミ壁見切金物の、仕様・寸法・断面等をご指示ください。	天井材を納めるアルミ廻り縁、及び壁材とタイルを納める水切りのついたオールアルミカウンター見切りによる。
	参考数量書の P.46 の 16.内外装工事に記載されている、壁ビニールクロス・コンクリート面・貼分・197 m <sup>2</sup> ですが、廊下部分だと思われそうですが、全長が 300m以上あり、高さが3mなので、900 m <sup>2</sup> となります。開口部分を差し引いても、197 m <sup>2</sup> は数量が少ないと思われるのですが、数量を変更してもよろしいでしょうか。	197m <sup>2</sup> は腰壁部分、上部はコンクリート面としている。
A-42	A-42 雑詳細図の、乾式壁詳細図(居室間)ですが、参考数量書に項目が無いようですので、参考数量書の P.47 の耐火遮音間仕切の 27.9 m <sup>2</sup> に、居室間の数量を加算してよろしいでしょうか。	耐火遮音間仕切りは間仕切り壁すべてではない。このため、加算はしない。
A-01 図 参考数量 P9	土工事の建設発生土で A-01 図では構内指示の場所に引き均しとありますが、参考数量 P9 土工事では運搬 10t積 19.5 km以下に場外処分となっております。場外搬出適切処理と考えて宜しいでしょうか。また、指定処理場がありましたらご指示ください。	場外搬出適切処理とする。
A-51 図	移植樹木が 4 本ありますが、仮移植はないものとし、1 回で指定の場所に移植が出来るものと考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
A-18 図 S-13 図	矩計図では、ラップルコンクリート下に捨てコンクリート・再生砕石地業と記載されておりますが、S-13 図基礎リストではラップルコンクリート下には捨てコン、砕石の記載はありません。ラップルコンクリート下は捨てコン、砕石は、無いものと考えて宜しいでしょうか。ご指示ください。	A-18 図のとおりとする。
	計画建物南側に水路があります、水路南側敷地も施設で使用しているようですが、この部分は根切り土置場等での使用は可能でしょうか。ご指示ください。	埋め戻し土は伐採・抜根地の一部に場外処分土は原則仮置きをしない。
M-06	新設の浄化槽(286 人槽)を設置後、既存浄化槽(197 人槽)のその後が記載されていません。既存浄化槽は残置と考えて宜しいでしょうか。 また、汚泥の引抜き等も別途と考えて宜しいでしょうか。	既存は存置とする、汚泥の処理は別途とする。
M-00	図面リストに『別途工事』と記載されている図面 M-19、30、34、37、38 はありません。欠番と考えて宜しいでし	宜しい。

	ようか。	
M-07、09	食堂①、②の洗面器の給湯について 衛生器具表ですと、洗面器 3 台、電気温水器 1 台となっています。平面図では、ガス給湯器系統になっています。平面図が正とし、ガス給湯器系統の考えでよろしいでしょうか。	ガス給湯器系統で良い。
A-20、M-10	洗面所①、②の給湯について 意匠図ですと洗面器のお湯は、電気温水器と記載されております。設備図ですと、ガス給湯器系統になっております。設備図が正と考えて宜しいでしょうか。	ガス給湯器系統で良い。
M-07、A-30	洗面所①、②の傾斜鏡において M-07 図では 2 箇所となっておりますが、A-30 図では、4 箇所×2 部屋 計 8 箇所となっております。8 箇所と考えて宜しいでしょうか。ご指示ください。	設備工事は 2 か所とする。
入札見積内 訳書式	入札見積内訳書式の直接工事費の部分は建築工事・電気設備工事・機械設備工事の大項目で宜しかったでしょうか。	参考数量書の中項目ローマ数字までとする。
数量書 P26	人通口上部 手掛けタラップが 2 か所となっておりますが、人通口は 49 箇所あります。手掛けタラップは 98 箇所でしょうか。	2か所とする。
A-01 A-49	A-01 図 2 仮設工事 4 工事用水が利用できるに○印がありますが、A-49 図 2 仮設工事 8 工事用水には○印がありません。有償として利用できるのでしょうか。	A-01 図のとおりとする。
A-02	9 防水工事 4 塗膜防水の Y-1、Y-2 種別に○印がありますが、今回無しとして宜しいでしょうか。	宜しい。
A-03	14 金属工事 4 軽鉄骨天井下地の耐震性を考慮した補強に○印がありますが、位置及び補強方法が不明です。無しと考えて宜しいでしょうか。含む場合は位置と処理方法のご指示願います。	宜しい。
A-05	22 舗装工事 1 路床 路床安定処理工法に○印がありますが位置と処理方法が不明です。無しと考えて宜しいでしょうか。含む場合は位置と処理方法のご指示願います。	宜しい。
A-13 A-51	A-13 図今回本体建物の東側に高木の記載がありますが A-51 図の解体でなくなってしまう。新設高木は今回無しと考えて宜しいでしょうか。	新たに植樹する高木はなしとする。
A-14	壁・化粧バスパネル、天井・バスリブ及びバスパネルのメーカー品番及び柄のご指示願います。天井・アルミスパンドレル	フクビ化学工業、バスパネル不燃200同等

	のメーカー品番もご指示願います。	品とする。
A-14 A-21	居室の天井仕上げが、A-14 図では化粧石膏ボード、A-21 図では PBt9.5+ビニルクロスと相違しています。A-14 図が正でしょうか。	A-14 図のとおりとする。
A-14 A-21	便所 3, 4、脱衣室 3, 4 の天井仕上げが、A-14 図では化粧石膏ボード、A-21 図ではケイ酸カルシウム板+EP-Si と相違しています。A-14 図が正でしょうか。	A-21 図のとおりとする。
A-15 A-42	A-15 図の防火上主要な間仕切り FP060NP-0383 がトイレ～居室間にしかありませんが、A-42 図の乾式壁詳細図(居室間)との記載があるので、居室～居室にも必要ではないのでしょうか。	居室～居室間は必要がありません。
A-15	防火上主要な間仕切り FP060NP-0383 以外の乾式壁は天井下までで宜しいでしょうか。	宜しい。
A-18	廊下部の巾木にキックガードがありますが、品番が不明です。セフティライン NW 200M 程度でしょうか。	宜しい。
A-18	外壁廻りのウレタン吹付部の GL ボードは天井下までで宜しいでしょうか。	宜しい。
A-18	ピット内 壁:コンクリートアラワシとありますが、セパ折り防錆スプレー程度と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
A-19	多目的室の外部に外流し【詳細図参照】の記載がありますが図面がありません。ご指示願います。	RC既製品とし、SUSグレーチング 395X395X3 程度、立上壁 800、幅 2600、胴長水栓3か所(株)サカエ同等とする。
A-21	カーテンレールの記載がありますが、カーテン自体は別途と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
A-42	乾式壁詳細図の LGS 幅が 65or90 となっておりますが、仕分けのご指示願います。	LGSは65型とする。
A-45	今回建物北側の仮囲いが途中で消えています。どの範囲まで仮囲いを設けて宜しいでしょうか。また、東面及び南面隣地境界ライン部に仮囲いの指示がありませんが必要になるのではないのでしょうか。	A-45 図のとおりとし、ゲートから78mまでとする。
A-50	6 石綿含有建材の除去及び処理 2 石綿含有分析調査、定量分析方法の 5 箇所には○印がありますが、今回の見積りに含むのでしょうか。	アスベストは無いものとする。
A-50	今回解体建物にはアスベスト無しと考えて宜しいでしょうか。ある場合は位置及び建材、処理方法のレベルについてご指示願います。	無として宜しい。

A-53	今回建物前面駐車場は計画高さが GL±0 ですが、並走する既存通路部はスロープ状で GL+300~GL±0 程度になっていると思われます。段差解消部のご指示願います。	既存通路の平らな部分 GL±0からと考えている。
電気	自火報、放送、電話設備の既存設置してあるメーカーは教えていただけますでしょうか。	自火報はホーチキ、放送はJVC、電話はNECである。
E-34	配電盤の B、C、D、Eバンク改修 ブレーカー更新等が数量調書にはありませんが見積に含むと考えれば宜しいでしょうか。	宜しい。
E-22	非常業務遠隔操作器が数量調書にありませんが、見積に含むと考えれば宜しいでしょうか。	宜しい。
A-01, 48 入札公告	本工事には改修(男子居住棟)は含まれないと考えて宜しいでしょうか。	本工事に含まれる。
数量書 P9	ピット部の掘削土量 約 815 m <sup>3</sup> が不足していると思われます。	不足はありません。
数量書 P9	建設発生土処分は自由処分と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
電気設備	電話機設備の既設メーカーを教えてください。	NECとなっている。
電気設備	メーカーリストの御指示願います。	特になし、県内メーカーを優先すること。
E-10	中庭照明 Tw の型番を教えてください。	NNN13600B(パナソニック相当とする。
S-06	X27 通り CFG1 についてリストに記載がありません。詳細をご指示ください。	FG3と同断面、同配筋とする。
A-23	建具数量について、A-22と相違があります。A-22を正として以下のように考えて宜しいでしょうか？ LSD-3:3 箇所 LSD-4:11 箇所 LSD-5:31 箇所	A-23図による。
S-19	FG2 の箇所について、1 階梁伏図と軸組図で相違があります。(1 階梁伏図の X 偶数列に FG2 の記載がありません) 軸組図を正として考えて宜しいでしょうか？	宜しい。
A-15, 53 S-06	X27 通り東側の 1 階キャンテスラブについて、1 階平面図、外構図、1 階床伏図(S-06)のそれぞれが相違しています。1 階平面図(A-15)を正として考えて宜しいでしょうか？	宜しい。
A-15 S-06	上記を正とした場合、Y1-2/Y4-11/Y12-14 間は CS2 と考えて宜しいでしょうか？	宜しい。

A-55	中庭インターロッキングの範囲は下図の斜線部分と考えて宜しいでしょうか？	排水設備、スロープを除く中庭全体とする。
A-55	上記を正とする場合、X8-9,Y3-6間 X23-25,Y6-7間の床仕上げが不明です。中庭スロープ部分と同様にS3としてよろしいでしょうか？	インターロッキング仕上げとする。
A-53, 54	確認ですが、新設アスファルト舗装の詳細について、A-54の最上段 左から 2 番目のアスファルト舗装と考えて宜しいでしょうか？	新設透水性アスファルト舗装部が左から 2 番目とする。
A-53	新設コンクリート舗装の詳細をご指示ください。	下層より再生再生 100、溶接金網 100X100X6、コンクリート 100 の上、金ゴテ仕上げとする。
全体	現状地盤の高さが不明です。ご指示ください。	現状平均地盤面の高さは設計GL-115mmとする。
A-51	既存スチールメッシュフェンスh1000の西側にRC像3500*1450の構造物が見受けられますが、詳細が不明です。ご指示ください。	RCの土留壁で高さ850mm、厚み130mmとする。
E-38	停電時仮設対応の際、キュービクルのどの系統を稼働させるのか御指示願います。	半日程度の停電により工事を行う。
A-23	AW-1 防火設備のガラスは、網入透明ガラス T6.8 と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
A-23	強化ガラス T=8 の使用建具が不明です。該当建具の御指示願います。	自動ドア部分は8mmとする。数量はドアに含む。
A-23	参考内訳に飛散防止フィルムはありませんが、AD-1,2 は取付するのでしょうか。	取付しない。
E-18	電話交換機盛替えにおいて既存メーカーを教えてください。	NECとなっている。
電気設備	各弱電設備・自火報設備の既存メーカーを教えてください。	放送は JVC、自火報はホーチキである。
A-01	化学物質の濃度測定する室数・名称を御指示下さい。	2 か所とし、場所は監督員の指示による。
A-45、A-53	工事中の搬入口は、計画建物 X1 通り側の北側道路からと計画されておりますが、X27 通り側(アス舗装となる部分)の北側道路からの搬入も計画して宜しいでしょうか御指示下さい。	X1 通りの出入り口とする。
E-33	既存キュービクルのメーカー名をお知らせ下さい。	不明。

E-33	トランス搬入に伴い、キュービクルと道路側フェンスの離隔を御指示下さい	2m程度の距離となる。
E-33	トランス交換に伴う、停電作業の最大時間を御指示下さい。	半日程度の停電により工事を行う。
E-33	トランス交換に伴い、停電時の仮設電気供給は(発電機使用を予定)必要でしょうか、その場合の負荷容量詳細(単相、三相)を御指示下さい	必要はない。
E-33	上記場合の停電時に仮設電源供給する盤及び概算の回路数を御図示ください。	上記の場合は無い。
E-33	撤去トランス絶縁油の PCB 混入検査は別途工事でしょうか御指示下さい。	検査結果により、含まれていない。
A-49~52	撤去する建物のアスベスト事前調査。含有分析・濃度測定・撤去・処分費は別途工事でしょうか。本工事の場合は、アスベストの処分内容、数量を御指示下さい。又、本工事の場合は増額協議をしていただけるのでしょうか、御指示下さい。	アスベストの含有建材は無しとする。
A-49~52	撤去する電気釜、灯油窯、土練機、ろくろ、攪拌機のアスベスト・ダイオキシンの調査費・処分費用は別途工事でしょうか。本工事の場合は、アスベスト・ダイオキシンの処分内容、数量を御指示下さい。又、本工事の場合は増額協議をしていただけるのでしょうか、御指示下さい。	アスベスト、ダイオキシンは無いものとし、撤去・処分費は本工事とする。
M-36	原水ポンプ槽のメーカーの連絡先を御指示下さい。	クオードコーポレーション 03.5541.7871
M-36	上記ポンプ槽の荒目スクリーンの寸法、スクリーン設置部別槽の寸法を御指示下さい。(スクリーン設置部は別槽になると思われます)	スクリーンは 800X600、槽は 1200X600X1500H とする。
M-21	浴室システムのダクトの材質は亜鉛鋼板として宜しいでしょうか御指示下さい。	宜しい。
M-31. 35. 36	既存合併処理槽を使用しながらの工事ですが、現状の計画では新規合併処理槽の流入側の人孔柵設置の期間により、何日か使用出来ない日が生じると思われます。工事手順の考え方をフローで御指示下さい。(流入側、流出側の仮のバイパス配管等の設置も必要でしょうか)	半日程度使用できないことで想定している。場合によっては別途仮設で対応する。
A-01	建設発生土は場外自由処分と考えて宜しいでしょうか。捨場の指定がありましたらご指示下さい。	宜しい。
A-17・22・23	建具キープランと建具表に、AW-9・AW-10 の排煙窓の記号がありますが、立面図にはありません。AW-9・AW-10 は無しと考えて宜しいでしょうか、御指示下さい。	A-23図による。

A-45	仮設計画図では増築棟の中庭に外部足場の表記がありません。中庭にも外部足場が必要なのですか、設計金額には含まれているのでしょうか、御指示下さい。	A-45図のとおりとする。
A-45	仮設計画図では仮囲いの通用口片開戸と出入口ゲートの表記がありますが、内訳書にはありません。設計金額には含まれているのでしょうか、御指示下さい。	別途工事とする。
A-01・45	特記仕様書の交通誘導員に○印が無く、内訳書にもありません。交通誘導員が必要な場合は増額協議をしていただけるのでしょうか、御指示下さい。	A-01・45のとおりとする。
A-49	解体特記仕様書の振動・騒音測定(大型表示板)に○印がありますが、設置個所数が不明です。内訳書にもありません。必要無しと考えて宜しいでしょうか。又、必要な場合は増額協議をしていただけるのでしょうか、御指示下さい。	必要なしとする。
A-49	解体特記仕様書の隣接建物等調査に○印がありますが、別途工事と考えて宜しいでしょうか。本工事の場合は、調査建物規模・棟数・調査内容を御指示下さい。又、本工事の場合は増額協議をしていただけるのでしょうか、御指示下さい。	別途工事とする。
入札公告	設計価格の算出は、埼玉県建築工事積算基準 埼玉県建築工事共通費積算基準の最新版等 埼玉県に準じて算出されていると考えてよろしいでしょうか。	数量は公共工事数量積算基準とし、他は宜しい。
入札公告	入札公告において、13最低制限価格は、設定する となっておりますが、埼玉県建設工事等最低制限価格制度実施要領最新版第4条一により設定されていると考えてよろしいですか。	宜しい。
A-01	化学物質の濃度測定は、何カ所行えば良いですか、ご指示下さい。	2カ所とする。
	土工事で埋め戻し用土は敷地内にストックできますか、またストック場所がない場合は購入土での埋め戻しでよろしいでしょうか、ご指示下さい。	埋め戻し土のストックは伐採・抜根地の一部を使用する。
A-15	意匠図と構造図で床面積が違います、ご指示ください。	A-09意匠図による。
	基礎コン打設は、スラブ下でも宜しいでしょうか、ご指示ください。	S-13図の基礎リストによる。
S-06	構造図で CFG1 のリストがありません、ご指示ください。	FG3と同断面、同配筋とする。
	犬走りも CS1 スラブで宜しいでしょうか、ご指示ください。	CS2のスラブとする。

E-10	電灯 1 階平面図に中庭の照明器具 (TW) の姿図がありません、ご指示下さい。	NNN13600B (パナソニック相当とする。
	既存浄化槽は槽内汲み取りは、別途と考えて宜しいでしょうか、ご指示下さい。	別途とする。