

令和4年7月29日

質 疑 回 答 書

各 位

社会福祉法人埼玉県社会福祉事業団
理 事 長 黛 昭 則
(公印省略)

「障害者支援施設皆光園改築工事」に関する質疑について、下記のとおり回答します。

記

図面番号 又 仕様書 は 頁	質疑内容	回答
	工期が長いため、物価の変動が予想されますが、工事時期による物価のスライドは認めて頂けますでしょうか？	埼玉県扱いの基準に基づき認める。
A-16, 102	外部・内部共通 仕上げ特記事項に「聴能検査室は防音工事」と記載がありますが、該当となる部屋は聴能訓練室・倉庫・聴力検査室・プレイルームでしょうか。御指示下さい。	図面の通りとする。図面の通り施工したことによる防音で良い。
	防音工事は別途工事と考えて宜しいでしょうか。また、別途工事となる場合の建築工事の仕上げ区分範囲をご指示下さい。完全防音仕様は、図示の通りとしてよろしいでしょうか。	別途工事ではない。完全防音仕様は図示による。
	エレベーター設置後の保守メンテナンス契約は、納入メーカーの保守点検部門が行えるものとして宜しいでしょうか御指示下さい	保守管理の契約については決定していない。
	LSG は一級品と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。	主材料はJIS規格品とする。
A-066	寝台用浴槽 2 台本工事とありますが、参考数量書に 2 台既存移設とあります。2 台は新規設置(本工事)2 台は既存移設と考えて宜しいでしょうか？ 既存移設の 2 台は、何処から移設するのでしょうか？	宜しい、埼玉県社会福祉事業団花園から移設する。

A-096～ A-099	天井リフトの※2 天井吊金具取付の詳細図に W=100～105 H=100 以上(建築工事)とありますが、取付下地の詳細が不明です。参考数量にも記載ありません。詳細御指示願います。	図面は参考図であり、資材選定によりメーカーを決定する。取付け下地は建築工事であるがメーカーにより仕様が異なる場合があります、本工事には含まない。メーカー決定後に鋼材等の設置が必要な場合は別途対応する。
A-054	LSD の表面仕上げは、木目調と考えると宜しいでしょうか？	図面の通りとし、木目調は考えていない。
S-05 S-21	S-05 図の凡例に土間コンピットの記載がありますが、S-21 図左下の土間コンクリート配筋詳細図の事でしょうか。また、S-21 図の土間コン配筋要領に記載がありません。D10@200 シングルで宜しいでしょうか。また、捨てコンクリートは不要でしょうか。	ピット内土間コンクリートは階段下消火水槽部を除き無筋とする。捨てコンクリートは不要とする。
S-06 A-142	S-06 図の本体建物周り全周にSC1の記載がありますが、A-142 図を見ると建物外周廻りはAs 舗装しかありません。A-142 図が正でしょうか。	本体周りの犬走は設けないものとする。
M-81	浄化槽の雑排水枡からの放流配管が1期工事では既存浄化槽が解体できないため、既存浄化槽に当たってしまいます。配管迂回ルート御指示願います。	1期工事では既設浄化槽は解体しない。管理棟解体後に新設浄化槽を設置する。排水配管については既設浄化槽の解体等に支障ないように配管する。