

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

工 事 費 積 算 書

工事名称 嵐山郷第3ケアホーム新設工事						
設計金額 ￥ (工事価格 ￥)						
備考 RC 2階建 210㎡(改修面積)						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
A 直接工事費		1.0	式			
B 共通仮設費		1.0	式			
C 現場管理費		1.0	式			
D 一般監理費		1.0	式			
工事価格						
工事価格(改め)						
消費税相当額						
合計						

	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	内部改修工事						
	コンクリート打ち	壁埋め、UB床	1.5	m ³			
	合成樹脂塗床	弾性ウレタン 1.2mm	1.1	m ²			
	玄関片引き戸(新規)		1.0	箇所			
	サッシ (新規)	0.40*0.40	1.0	箇所			
	フローリング	厚12	75.7	m ²			
	畳表替え		46.0	畳			
	床CFシート	厚2.3	4.8	m ²			
	軽鉄間仕切り	65形	76.5	m ²			
	間仕切り軸組	木造	63.4	m ²			
	壁 石膏ボード	厚 12.5	160.0	m ²			
	木製巾木	H=75	45.0	m			
	壁 ジュラク	ラスボード、プラスター共	110.0	m ²			
	壁 塗装 (EP)		227.0	m ²			
	壁 複層塗材		22.4	m ²			
	壁 タイル張り		3.3	m ²			
	天井下地 (軽量鉄骨)	@225	175.0	m ²			
	化粧石膏ボード(木目)	厚9.5	77.3	m ²			
	ジプトーン	厚9.5	93.5	m ²			
	ケイカル板	厚6	4.8	m ²			

	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	廻り縁	塩ビ	253.0	m			
	押入れ・洋服タンス	フスマ・扉含む	2.0	箇所			
	押入れ	扉含む	4.0	箇所			
	物置設置（階段下）		1.0	式			
	片引き戸	0.9*1.8	4.0	箇所			
	便所扉	0.55*1.8	3.0	箇所			
	片開き戸襖	0.9*1.8	7.0	箇所			
	引き違い戸	1.6*1.8	1.0	箇所			
	親子開き戸	1.2*1.8	1.0	箇所			
	両開き戸	0.8*1.8	1.0	箇所			
	階段（手摺含む）		1.0	箇所			
	既存階段手摺、一部階段改修		1.0	箇所			
	ガラス	型 厚4	0.8	m ²			
	ガラス	トメイ 厚5	0.4	m ²			
	ユニットバス	1.5坪タイプ	1.0	台			
	ユニットバス	1.0坪タイプ	1.0	台			
	流し台	ホーローキッチン 1200	1.0	台			
	ガス台（ハックカート付）	ホーローキッチン 600	1.0	台			
	吊戸棚	ホーローキッチン 1200 H=700	1.0	台			
	計						

	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	外構工事						
	駐車場アスファルト簡易舗装	A-5-15	129.0	m ²			
	区画線	溶融式 幅 150	22.5	m			
	シンボル表示	車イシシンボル	1.0	か所			
	根切		64.5	m ³			
	残土処分	敷均し	64.5	m ³			
	コンクリート縁石	200*150/170	52.7	m			
	通路コンクリート舗装	C-10-10	67.2	m ²			
	既存汚水枘切下げ	450*450	1.0	か所			
	根切		13.4	m ³			
	残土処分	敷均し	13.4	m ³			
	コンクリート縁石	120*120	88.2	m			
	雨水施設						
	雨水排水管	VP125新設	10.4	m			
	〃	既存VP125再使用	9.3	m			
	浸透枘	φ 400 H=1000	6.0	箇所			
	有孔管	VU100 φ	26.1	m			
	敷砂		1.5	m ³			
	碎石	4号	26.8	m ³			
	透水シート		110.0	m ²			

	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5	解体工事						
	コンクリート撤去	コンクリートブレーカー 鉄筋切断共	2.3	m ³			
	建具周囲はつり	RC 15cm	21.0	m			
	ウォールソーイング	壁抜き RC 15cm	24.8	m			
	床タイル撤去	下地モルタル共	10.5	m ²			
	ビニル床シート撤去	集積共	4.0	m ²			
	床フローリング撤去	集積共	52.4	m ²			
	床下地板撤去	集積共	26.6	m ²			
	床組撤去	ころばし	56.0	m ²			
	畳撤去		14.0	枚			
	間仕切り撤去	木製下地共	67.0	m ²			
	開口部		38.9	m ²			
	壁タイル撤去	下地モルタル共	6.0	m ²			
	天井撤去	下地共	163.2	m ²			
	木製戸撤去	片開き戸	4.8	m ²			
	アルミ製建具撤去	引違いサッシ	1.9	m ²			
	〃	ツマミ殺し付 親子開きカマチ戸	4.8	m ²			
	ガラス撤去		6.4	m ²			
	鋼製建具撤去	片開き戸	4.6	m ²			
	浴槽撤去		3.0	箇所			

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6. 電気設備工事						
1-1. 電灯幹線設備工事		1	式			
1-2. 電灯コンセント分岐設備工事		1	〃			
1-3. 非常照明誘導灯設備工事		1	〃			
2. 電話設備工事		1	〃			
3. 構内情報通信網設備工事		1	〃			
4. テレビ共聴設備工事		1	〃			
5. 自動火災報知設備工事		1	〃			
6. 火災通報設備工事		1	〃			
7. 非常ベル設備工事		1	〃			
小 計						
8. 処分費		1	式			
直接工事費						

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-1. 電灯幹線設備工事						
EM-CETケーブル	RC露出 38□	12	m			
積算電力量計収納箱	樹脂製 1φ3W 120A ×1	1	個			
電灯盤	鋼板製 L-A6W 主100/75A 分岐6+38L	1	面			
RC貫通補修共		1	ヶ所			
撤去工事	再使用しない	1	式			
小 計						

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-2. 電灯コンセント分岐設備工事						
電線管	イペイ PF22	31	m			
位置ボックス	S B 1ヶ用 塗代カバー共	18	個			
位置ボックス	O B 中形44 塗代カバー共	14	個			
位置ボックス	O B 中形54 塗代カバー共	13	個			
位置ボックス	O B 大形54 塗代カバー共	10	個			
一種金属線ぴ	A形 25.4mm	50	m			
一種金属線ぴ	B形 40.4mm	5	m			
同上用付属品	A形 ブッシング	70	個			
同上用付属品	A形 コーナーボックス	35	個			
同上用付属品	A形 スイッチボックス 1ヶ用	32	個			
同上用付属品	B形 ブッシング	6	個			
同上用付属品	B形 コーナーボックス	3	個			
同上用付属品	B形 スイッチボックス 1ヶ用	3	個			
ビニル電線	管内 EM-IE 1.6	6	m			
ビニル電線	管内 EM-IE 2.0	81	m			

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
導入線	P F内	31	m			
EM-EEFケーブル	MM内	1.6-2C	9	m		
EM-EEFケーブル	天井内	1.6-2C	85	m		
EM-EEFケーブル	MM内	1.6-3C	11	m		
EM-EEFケーブル	天井内	1.6-3C	142	m		
EM-EEFケーブル	MM内	2.0-3C	42	m		
EM-EEFケーブル	天井内	2.0-3C	311	m		
タンブラスイッチ	樹脂P	1P15A×1	13	個		
タンブラスイッチ	樹脂P	1P15A×1+1PL15A×1	3	個		
タンブラスイッチ	樹脂P	1P15A×2+1PL15A×1	2	個		
タンブラスイッチ	樹脂P	3W15A×1	1	個		
タンブラスイッチ	樹脂P	3W15A×2	1	個		
タンブラスイッチ	樹脂P	4W15A×1	2	個		
タンブラスイッチ	樹脂P	3W15A×1+1P15A×1	2	個		
タンブラスイッチ	樹脂P	3W15A×1+1P15A×2	1	個		

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
コンセント	樹脂P 2P15A×1	1	個			
コンセント	樹脂P 2P15A×2	24	個			
コンセント	樹脂P 2P15A×1, E付	16	個			
コンセント	樹脂P 2P15A×2, E付	5	個			
防水コンセント	樹脂P 2P15A×1, E付	2	個			
防雨入線プレート		2	個			
熱線センサ自動スイッチ	WT K 2 3 1 4	1	個			
センサ操作ユニット ◆◆	WT C 5 8 2 2 W	1	個			
照明器具	A HJA9080 相当品	1	個			
照明器具	B HJA7080 相当品	1	個			
照明器具	C HJA6081 相当品	3	個			
照明器具	D HFA7525 相当品	2	個			
照明器具	E HFA6525 相当品	4	個			
照明器具	F HFA1742 相当品	1	個			
照明器具	G LGB51676 相当品	7	個			

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
照明器具 I	HEA1001 相当品	2	個			
照明器具 J	LGB51676 相当品	4	個			
照明器具 K	HW2622 相当品	1	個			
照明器具 L	HAW2011 相当品	2	個			
照明器具 M	HLW1820C 相当品	2	個			
照明器具 N	LGW80105 相当品	1	個			
RC貫通補修共		28	ヶ所			
撤去工事	再使用しない	1	式			
小 計						

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-3. 非常照明誘導灯設備工事						
位置ボックス	OB 中形54 塗代カバー共	2	個			
位置ボックス	OB 大形54 塗代カバー共	1	個			
一種金属線ぴ	A形 25.4mm	2	m			
一種金属線ぴ	B形 40.4mm	2	m			
同上用付属品	A形 ブッシング	2	個			
同上用付属品	A形 コーナーボックス	1	個			
同上用付属品	A形 スイッチボックス 1ヶ用	1	個			
同上用付属品	B形 ブッシング	2	個			
同上用付属品	B形 コーナーボックス	1	個			
同上用付属品	B形 スイッチボックス 1ヶ用	1	個			
ビニル電線	管内 EM-IE 1.6	33	m			
EM-EEFケーブル	MM内 1.6-2C	6	m			
EM-EEFケーブル	天井内 1.6-2C	22	m			
EM-EEFケーブル	MM内 1.6-3C	2	m			
EM-EEFケーブル	天井内 1.6-3C	21	m			

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
EM-EEFケーブル	MM内	2.0-3C	47	m		
タンブラスイッチ	樹脂P	3W15A×1	1	個		
タンブラスイッチ	樹脂P	3W15A×2	2	個		
照明器具	H 9	K1-IRS4-J9	5	個		
照明器具	HC	FS21080K 相当品	2	個		
照明器具	Y B 2	SH1-FSF21-BL	1	個		
照明器具	Y C 1	SH1-FBF20-C	4	個		
照明器具	T C 1	ST1-FSF22-C	2	個		
RC貫通補修共			3	ヶ所		
小 計						

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2. 電話設備工事						
位置ボックス	OB	中形44 塗代カバー共	1	個		
一種金属線ぴ	A形	25.4mm	2	m		
同上用付属品	A形	ブッシング	2	個		
EM-BTIEEケーブル	MM内	0.4-2P	2	m		
EM-BTIEEケーブル	天井内	0.4-2P	32	m		
モジュージャック	樹脂P	6極4心×2	1	個		
ブランクプレート	樹脂P	角	2	個		
端子盤	T-1	20P	1	面		
RC貫通補修共			1	ヶ所		
取り外し納品			1	式		
撤去工事		再使用しない	1	式		
小 計						

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3. 構内情報通信網設備工事						
位置ボックス	OB 中形44 塗代カバー共	1	個			
EM-UTPケーブル	天井内 4P CAT6	13	m			
情報用モジュラージャック	樹脂P 8極8心	1	個			
撤去工事	再使用しない	1	式			
小 計						

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4. テレビ共聴設備工事						
一種金属線ぴ	A形	25.4mm	13	m		
同上用付属品	A形	ブッシング	10	個		
同上用付属品	A形	コーナーボックス	2	個		
同上用付属品	A形	スイッチボックス 1ヶ用	5	個		
同軸ケーブル	管内	EM-S-5C-FB	33	m		
同軸ケーブル	MM内	EM-S-5C-FB	18	m		
同軸ケーブル	天井内	EM-S-5C-FB	29	m		
分配器		CS-D6W	1	個		
直列ユニット	樹脂P	CS-7F-7W	7	個		
直列ユニット	樹脂P	CS-7F-RW	3	個		
RC貫通補修共			1	ヶ所		
撤去工事	再使用しない		1	式		
小 計						

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5. 自動火災報知設備工事						
電線管	露出 E25	3	m			
電線管	露出 E31	4	m			
塗装費	電線管	1	式			
位置ボックス	OB 中形44 塗代カバー共	32	個			
EM-HPケーブル	管内 1.2-7P	3	m			
EM-HPケーブル	管内 1.2-10P	4	m			
EM-HPケーブル	天井内 1.2-10P	3	m			
EM-AEケーブル	天井内 1.2-2C	56	m			
EM-AEケーブル	天井内 1.2-4C	50	m			
スポット型感知器	差動式 2種	18	個			
スポット型感知器	定温式 1種 防水	4	個			
スポット型感知器	定温式 特種	6	個			
煙感知器	光電式 2種	4	個			
総合盤	発信機・ベル・表示灯付 P-1	1	個			

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
火報受信機	P-1 10回線	1	面			
検査立会い	P-1	1	式			
RC貫通補修共		15	ヶ所			
RC貫通補修共		5	ヶ所			
EM-HPケーブル	管内 1.2-5P	120	m			
EM-HPケーブル	ラック 1.2-5P	120	m			
EM-HPケーブル	天井内 1.2-5P	35	m			
EM-HPケーブル	メッセン22口 1.2-5P	230	m			
EM-HPケーブル	MMA 1.2-5P	5	m			
副受信機	10回線壁掛	1	台			
中継器	8回線用	1	個			
R型受信機ソフト変更費		1	式			
機器取付・試験・調整費		1	式			
下請け経費		1	式			
小 計						

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6. 火災通報設備工事						
火災通報装置		1	個			
EM-HPケーブル	MMA	2	m			
EM-HPケーブル	天井内	15	m			
EM-HPケーブル	メッセン吊	150	m			
RC貫通補修共		5	ヶ所			
小 計						

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
7. 非常ベル設備工事						
撤去工事	再使用しない	1	式			
小 計						

積算書書式3 (内訳書)

嵐山郷第3ケアホーム新設工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
8. 処分費						
産業廃棄物処分	混合廃棄物	0.48	m3			
照明器具処分	FL15W×1	3	個			
照明器具処分	FCL30W×1	3	個			
照明器具処分	IL60W	25	個			
上記収集運搬費	2t車	1	台			
リサイクル処分	蛍光管	0.90	kg			
リサイクル収集運搬費		1	台			
スクラップ買取処分	電線・ケーブル	1	式			
小 計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1. 衛生器具設備						
洋風大便器	CS220B, SH221BA, TCF6331EAK, YH500	3	組			
洋風大便器	CS220BP, SH221BA, TCF4521EAK, TCA53, YH64SR	1	組			
洗面器	L210C, TLHG31EF, Sトラップ [°]	2	組			
洗面器	L210C, TLHG31EF, Pトラップ [°]	1	組			
手洗器	LSL570AP	1	組			
化粧鏡	TS119FR3	3	枚			
洗濯機 ^{パン}	PWP800NW, PJ2008SW	1	組			
洗濯機 ^{パン}	PWP740W, PJ2008SW	1	組			
手すり	T112HK8	1	組			
手すり	T112CL10	1	組			
タオルリング	YT500	4	個			
小 計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2. 給水設備						
耐衝撃性塩ビ管	地中配管 HIVP 25A	1	m			
耐衝撃性塩ビ管	地中配管 HIVP 30A	5	m			
耐衝撃性塩ビ管	地中配管 HIVP 40A	6	m			
ステンレス鋼管	屋外架空 SUS 20A	3	m			
ステンレス鋼管	屋外架空 SUS 30A	1	m			
ステンレス鋼管	屋内一般 SUS 20A	50	m			
ステンレス鋼管	屋内一般 SUS 25A	6	m			
ステンレス鋼管	屋内一般 SUS 30A	7	m			
仕切弁	ステンレス 10K 20A	2	個			
仕切弁	ステンレス 10K 25A	1	個			
仕切弁	ステンレス 10K 32A	2	個			
弁きょう	B5-2	3	個			
量水器	32A	1	個			
量水器柵	MC-1	1	組			
混合水栓	TKHG33R	1	個			

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
洗濯水栓	TW21R	2	個			
地中埋設標	コンクリート製	4	個			
地中埋設標	鉄製	1	個			
プラグ止め	25A	1	箇所			
プラグ止め	32A	1	箇所			
はつり補修		1	式			
既設管接続		1	式			
保温工事		1	式			
土工事		1	式			
小 計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3. 排水設備						
リサイクル硬質塩化ビニル管	地中配管 REP-VU 100A	10	m			
リサイクル硬質塩化ビニル管	地中配管 RF-VP 50A	5	m			
リサイクル硬質塩化ビニル管	地中配管 RF-VP 75A	2	m			
リサイクル硬質塩化ビニル管	屋外架空 RF-VP 50A	2	m			
リサイクル硬質塩化ビニル管	屋外架空 RF-VP 75A	1	m			
リサイクル硬質塩化ビニル管	屋内一般 RF-VP 40A	4	m			
リサイクル硬質塩化ビニル管	屋内一般 RF-VP 50A	12	m			
リサイクル硬質塩化ビニル管	屋内一般 RF-VP 75A	2	m			
耐火二層管	屋内一般 FDPS(VP) 40A	2	m			
耐火二層管	屋内一般 FDPS(VP) 50A	5	m			
耐火二層管	屋内一般 FDPS(VP) 75A	6	m			
小口径栴	栴径150φ, 排水管径100φ 90L, 45L, 塩ビ蓋付, ~500H	4	組			

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
はつり補修		1	式			
既設管接続		1	式			
インバート改修		1	式			
土工事		1	式			
小 計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4. 給湯設備						
WHG-1 ガス瞬間給湯器	屋外壁掛形 24号 フルオート リモコン×2, 屋外カバー, 他一式	2	台			
ステンレス鋼管	屋外架空 SUS 20A	3	m			
ステンレス鋼管	屋内一般 SUS 20A	42	m			
ペアチューブ	12.7φ	1	式			
はつり補修		1	式			
保温工事		1	式			
小 計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5. ガス設備						
塩化ビニル被覆鋼管	屋外架空 20A	11	m			
塩化ビニル被覆鋼管	屋内一般 20A	25	m			
塩化ビニル被覆鋼管	屋内一般 25A	4	m			
ガスメーター		1	個			
サービスコック	25A	1	個			
ハンドコック	20A	2	個			
LAヒューズコック	9.5φ	1	個			
はつり補修		1	式			
既設管接続		1	式			
小 計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6. スプリンクラー設備						
コンシールドヘッド	MHSJ009-72-CP	30	個			
ヘッド廻し	MHZ801	1	個			
耐衝撃性塩ビ管	屋内一般 HIVP 20A	80	m			
耐衝撃性塩ビ管	屋内一般 HIVP 25A	30	m			
HPケーブル	天井 0.9-2C	21	m			
HPケーブル	天井 0.9-4C	165	m			
プラグ止め	25A	1	箇所			
プルボックス	露出形・防水仕様・SUS	0.3	m ²			
ヘッド振止金具		1	式			
機器据付調整費		1	式			
はつり補修		1	式			
小 計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
7. 換気設備						
F-1 天井換気扇	低騒音形 100φ×60m ³ /h	3	台			
F-2 天井換気扇	低騒音形 100φ×80m ³ /h	3	台			
F-3 換気扇	台所用, フィルター付, 電気式シャッター 250φ×400m ³ /h, SUSウェザーカバー共	1	台			
スパイラルダクト	100φ	14	m			
バンドキャップ	SUS製, 平形, 100φ	4	個			
バンドキャップ	SUS製, フード形, 100φ	2	個			
はつり補修		1	式			
小 計						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
8. 撤去工事						
衛生器具撤去		1	式			
給水設備撤去		1	式			
排水設備撤去		1	式			
給湯設備撤去		1	式			
ガス設備撤去		1	式			
換気設備撤去		1	式			
発生材処分		1	式			
小 計						

